

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Промстрой-Д»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630511, Новосибирская область, Новосибирский район,  
полное наименование организации – для  
с. Криводановка, а/я 154  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.06.2017 г.

№ 54-RU54519000-38-2015

I. Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, Многоквартирные дома не выше 9 этажей (дом №217 строительный).** Новосибирская область,

(наименование объекта (этапа)

Новосибирский район, Криводановский район, с.Криводановка

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

--

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:19:020104:11984

строительный адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Криводановка.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 54519306-38, дата выдачи 07.04.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8001	8001
в том числе надземной части	куб. м	6595	6595
Общая площадь	кв. м	1433,9	1433,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	208,8	208,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	13,3	13,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	1225,1	1225,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	208,8	208,8
Количество этажей	шт.	1-3	1-3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	27/1225,1	27/1225,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	9/350,6	9/350,6
2-комнатные	шт./кв. м	9/528,7	9/528,7
3-комнатные	шт./кв. м	3/225,6	3/225,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1329,79	1329,79
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, Водоотведение, Отопление, Электроснабжение.	Водоснабжение, Водоотведение, Отопление, Электроснабжение.
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонные ленточные	Монолитный железобетонные ленточные
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные многопустотные плиты	Сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		Мембрана ПВХ	Мембрана ПВХ
Иные показатели		-	-
Количество квартир: - 1-комнатные студии		6/120,2	6/120,2
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень		-	-



напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.03.2017 г., Милюкина Ольга Леонидовна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 27-15-23, дата выдачи 21.08.2015 г., выданное Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.10.2015 г.

Глава Новосибирского района  
Новосибирской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



В.В.Борматов  
(расшифровка подписи)

“ 07 ” июня 2017 г.

М.П.




Прошито, пронумеровано  
на Шестьдесят

*[Handwritten signature]*

Д.С. Корнаков

листах

*[Handwritten initials]*

